



Liziera de Lac



CASA VISURILOR TALE ESTE AICI

Liziera de Lac



Situată în partea de Est a Bucureștiului, o zonă în continuă expansiune, Liziera de Lac oferă un mediu liniștit, în mijlocul naturii, asigurând în același timp acces rapid și ușor la oraș. La mai puțin de **20 de minute de zona comercială Pallady** (unde se află Auchan, Metro, IKEA, Leroy Merlin și multe alte magazine) și de stația de metrou Anghel Saligny, locuitorii se bucură de aer curat și spații verzi pentru un stil de viață echilibrat și sănătos, precum și de conexiuni rapide cu viața urbană. Transportul privat pus la dispoziție de Liziera de Lac către metrou facilitează drumurile spre capitală, la care se adaugă accesul foarte convenabil la A2, A0 și **drumul de centură al Bucureștiului**.

Prima fază a Liziera de Lac a fost finalizată și include 94 de case și multiple facilități moderne, inclusiv un spațiu de recreere cu piscină pentru adulți și copii, terenuri de baschet și tenis, loc de joacă, promenadă, piste de biciclete, spații pentru activități sportive, dar și zone de relaxare și agrement. Rezidenții beneficiază și de un centru educațional, AGORA Community HUB, care include un spațiu de coworking, o sală de fitness și în viitorul apropiat un restaurant și o cafenea, toate promovând un stil de viață activ și interconectat, în mijlocul naturii.

A doua fază a proiectului va intra în linie dreaptă în 2025 și va consta în 39 de case cu trei și patru camere (cu suprafețe între 87 și 117 mp), construite la același standard înalt caracteristic al Liebrecht & wood, care va continua nivelul de excelență al proiectului și va consolida comunitatea Liziera de Lac.

Cel mai nou rezident al proiectului este David Popovici, campion olimpic și recordmen mondial, care a devenit parte din comunitatea Liziera de Lac. Alegerea sa ne onorează și este o confirmare a valorilor care ne definesc și care, totodată, ne unesc: echilibru, liniște, natură și încredere.



MAI APROAPE DECÂT CREZI

- 15 minute până la A2 (ieșirea de la Cernica)
- Mai puțin de 20 de minute până la METROU Anghel Saligny și până la zona comercială PALLADY
- 15 minute până la A0 (acces rapid către zona de nord a Bucureștiului începând cu anul 2025)
- 35-45 de minute până în Centrul Bucureștiului (Piața Unirii)
- 10 minute de la FASHION HOUSE Outlet Centre și viitorul EAST PARK, care includ spații de retail, un food court și un parc de distracții
- TRANSPORT PRIVAT până la stația de metrou Anghel Saligny pentru rezidenți





FACILITĂȚI PENTRU UN STIL DE VIAȚĂ EXCEPȚIONAL

LIDO PISCINĂ exterioară: destinată atât adulților,
cât și copiilor, dotată cu dușuri și un bar de vară

BOBOCEL Clădirea Educațională:
pregătită pentru a găzdui
viitoarea grădiniță

GRĂDINIȚA BOBOCEL



Liziera de Lac



SALA DE SPORT cu vedere la lac



TEREN DE BASCHET



LOC DE JOACĂ



MUGA Terenul Multi-Sport:
fotbal, tenis și alte jocuri

AGORA: Hub Comunitar



SPAȚIU DE COWORKING



SECURITATE 24/24



LACUL SI PADUREA TATARU



EVENIMENTE

DESIGN MODERN PENTRU UN STIL DE VIAȚĂ CONFORTABIL

Casele din Liziera de Lac sunt proiectate cu atenție pentru a MAXIMIZA SPAȚIUL DE LOCUIT și LUMINA NATURALĂ, creând locuințe CALDE și primitoare care se îmbină perfect cu împrejurimile naturale. Cu o abordare arhitecturală minimalistă, de inspirație scandinavă și creată de STUDIO CONIX RDBM, casele au suprafețe între 82 și 135 mp de spațiu locuibil, grădină și locuri de parcare.

Calitatea designului LIZIERA DE LAC a fost recunoscută:

- The Best Residential Project of the Year 2022 by imobiliare.ro
- The New Way of Living award 2023 by FORBES
- The New Way of Living award 2022 by FORBES



82 MP



92 MP



107 MP



119 MP



MOD DE VIAȚĂ SUSTENABIL LA CEL MAI ÎNALT NIVEL



Sistem de irigare independent



Colectare duală a apelor uzate



Stații proprii de tratare a apei potabile și a apelor uzate



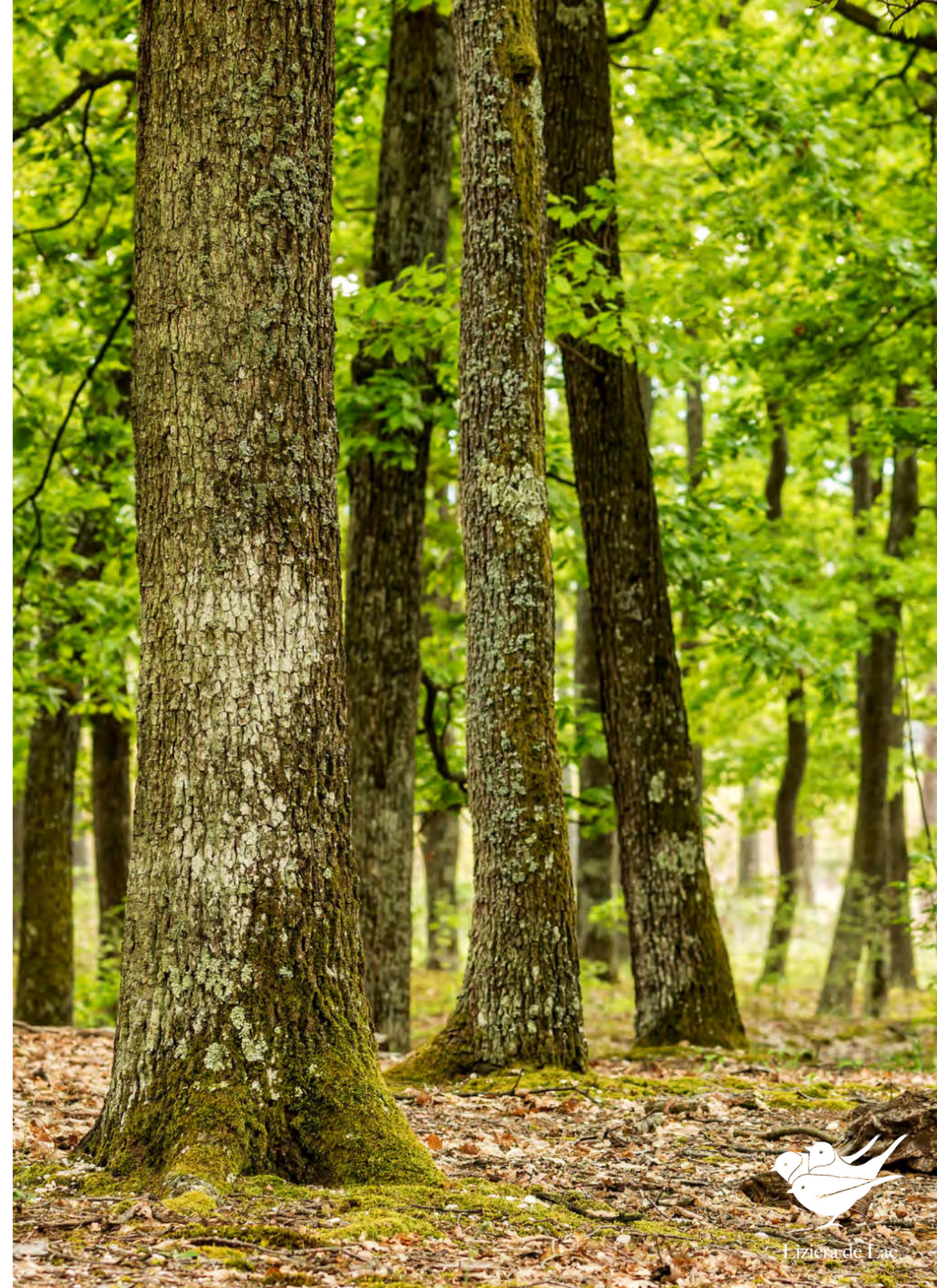
Reglementări stricte care interzic utilizarea pesticidelor



Testare continuă a calității aerului



Peste 52% din suprafața complexului este dedicată spațiului verde, promovând un mix armonios între natură și modul de viață modern





VIZITEAZĂ LIZIERA DE LAC & BIROUL NOSTRU DE VÂNZĂRI

Programează o vizionare:

Liliana +40 752 991 992

Ana +40 728 888 666

Adresa noastră:

Bd. Liziera de Lac nr.3,

Clădirea Agora, 917100

Frumușani

LIEBRECHT & wood

A DIFFERENT VISION ON REAL ESTATE



Liziera de Lac